

HÍRDETMÉNY

Alulírott, mint a Nógrád megyei vadászati hatóság által **12-553260** kódszámmal bejegyzett vadászterület tulajdonosi közösségének közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászból szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (14) pontja, valamint a hatályos Működési Szabályzatban foglaltak alapján, összehívom a tulajdonosi közösség rendes éves gyűlését az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal érdekében:

1. Regisztráció – határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdésekben való döntés
3. Közös képviselő 2024. évi beszámolójának elfogadása
4. 2025. évi működési terv elfogadása

A földtulajdonosi gyűlés helye: 2617 Alsópetény, Petőfi út 24. (Községháza, Tanácsterem)

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: 2025. május 12. 08.30 óra

Érintett települések: Felsőpetény, Alsópetény, Ősagárd, Keszeg, Bánk, Nőtincs

A közgyűlés határozatképessége esetén a közgyűlést 2025. május 12-én 10.00 órakor ismételten megtartjuk, amely a részvételtől függetlenül határozatképes.

A közgyűlés regisztrációja: 2025. május 12. 08.15. órától a helyszínen. A regisztrációs időn kívül érkezők regisztrálására technikai okok miatt nincs lehetőség.

A gyűlésen való részvételre, valamint a képviselet szabályaira való figyelmeztetés:

A határozathozatalban a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai vagy meghatalmazottaik vehetnek részt. Amennyiben a gyűlésen a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, a képviseletről a Polgári törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004 (V. 4.) FVM rendelet 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát,
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát,
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát,
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt,
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették. Felhívom a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy

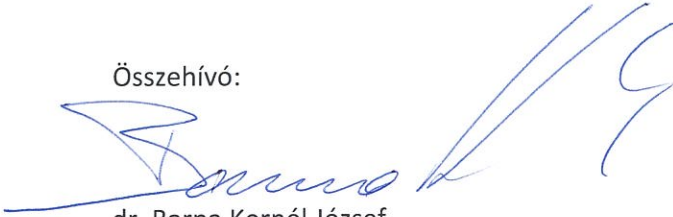
tehet érvényes jognyilatkozatot. A tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Jelen hirdetményben foglaltakat a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény, valamint a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004.(V.4.) FVM rendelettel összhangban kell értelmezni, a hirdetményben közöltekre a fenti jogszabályban írtak az irányadóak.

Felsőpetény, 2025. április 8.

Ezen hirdetmény kifüggesztésre kerül minden érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján.

Összehívó:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Barna Kornél József', with a stylized flourish at the end.

dr. Barna Kornél József
földtulajdonosi közös képviselő

Melléklet: a 12-553260 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.