



Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

23/2024. számú

jegyzőkönyve

Készült: Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 20-án 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Felsőpetény, Könyvtár

Jelen vannak:	Szalai Szilvia	alpolgármester
	Albert István	képviselő
	Barabás Ákos	képviselő
	Konrádné Majer Judit	képviselő

Meghívottként jelen van:

Pápainé Laczkovszki Zsuzsanna	Felsőpetény Községi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, elnök
Harmati Lászlóné	Felsőpetény Községi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Alföldi István	Felsőpetény Községi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Majer Kinga	pénzügyi vezető, Nőtincsi KÖH
Paulóné Lassú Mariann	Felsőpetényi Óvoda, megbízott igazgató

Érdeklődő állampolgár: 3 fő

Tanácskozási joggal: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Domboróczky Brigitta igazgatási ügyintéző

Szalai Szilvia alpolgármester köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy nemrég kapott telefonhívást Laczkovszki Zsolt polgármestertől, aki jelezte, egészségügyi okok miatt nem tud megjelenni az ülésen, így azt az alpolgármester vezeti le. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot **egyhangúlag** elfogadja.

A napirend a következő:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

2. Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

at

AA

- 3. A Szervezeti-és Működési Szabályzatról szóló 3/2023. (III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 4. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 5. Az Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 6. A Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés módosításának elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 7. A 2025-2029. stratégiai ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző
- 8. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző
- 9. Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 10. A helyi adókról szóló 12/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 11. A temetőről és temetkezésről szóló 11/2023. (V.31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 12. Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és térítési díjáról szóló 4/2022. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 13. A Felsőpetényi Óvoda 2024. évi beszámolójának és a 2025. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 14. A Petőfi utcai Lókos-patak híd rekonstrukciójának jelenlegi állása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 15. Megbízási szerződés kötése az elektronikus megfigyelő rendszer adatkezelési szabályzatának elkészítésére**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 16. Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalnál téli igazgatási szünet elrendelése**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 17. Koczka László e.v.-vel kötött megbízási szerződés módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 18. Pedagógusok bérfejlesztésére kapott fel nem használt normatíva jutalomként történő felhasználásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 19. Közterületi kamerák vásárlása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 20. Télapó ünnepség szervezése a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 21. Falukarácsony szervezése a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
- 22. A Kultúrház, mint Közösségi tér bérleti díjának, használatának meghatározása**
Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

23. Az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolója a vagyonyilatkozatok leadásával kapcsolatban

Előterjesztő: Barabás Ákos bizottság elnöke

24. Jeszenszky doktornő kérelmének elbírálása (ERODIUM terminál)

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

25. Jókai utcai árok munkálataival kapcsolatos árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

26. Elektronikai hulladékgyűjtés megrendelése

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

27. Egyebek

- LEADER (Településkép) pályázat beadásának megtárgyalása
- KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése pályázat beadásának megtárgyalása
- HÉSZ módosításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása

Zárt ülés napirendi pontok:

1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

1. napirendi pont - Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az alpolgármester a tárgyban kiküldött előterjesztést az alábbiakkal egészíti ki:

- A jelzálogjog törlése folyamatban van.
- A fogorvosi költségek finanszírozásával kapcsolatos egyeztetés még nem történt meg, de Jegyző asszony tájékoztatása szerint Ósagárd már megfizette a hozzájárulást. Az alpolgármester javasolja, hogy fizessék meg a kimutatott összeget, különösen, hogy közeledik az év vége, ne húzódjon tovább a dolog.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztését elfogadja, mely alapján a fogászat működésével kapcsolatos költségekre 2.051.069 Ft kifizetéséről dönt Nőtincs Község Önkormányzata költségvetési számlájára történő utalással. A testület felkéri a polgármestert, hogy az elkövetkező időszakban a közösen finanszírozott intézményekre vonatkozóan megállapodás megkötését kezdeményezze a gesztor önkormányzatnál, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

- A HÉSZ módosításához kapcsolódó szerződések megkötésre kerültek.
- Pogácsás Zsolt épp a tegnapi napon befejezte a fűkaszalási munkát, így kifizethető.
- A hídnál lévő tábla levétele megtörtént.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról

szóló beszámolót **egyhangúlag** elfogadja.

2. napirendi pont - Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Az alpolgármester a polgármester nevében nem tud beszámolni, de elmondja, amiről tudomása van:

- A polgármester részt vett egy FIDESZ gyűlésen.
- Endrefalván tájékoztatták a településeket, hogy elindul a Petőfi program, melynek keretén belül sok kulturális pályázat kerül meghirdetésre, a közművelődési munkatárs folyamatosan figyeli a lehetőségeket.
- A szociális tűzifa igénylésének módja, határidője, illetve az ebösszeírás ki lett hirdetve.
- Érkezett egy bírság a falubuszra, rossz matricát vásároltak rá. Laczkovszki Zsolt vállalta, hogy ő vezette akkor és megfizette a bírságot.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselőtestülete a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló beszámolót **egyhangúlag** elfogadja.

3. napirendi pont - A Szervezeti- és Működési Szabályzatról szóló 3/2023. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, a képviselő-testület felé intézett kéréseit építette be a módosító rendeletbe, illetve a COFOG-ok sorszámozását módosította, az előterjesztésben látható módon.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi rendeletet:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelete

a Szervezeti- és Működési Szabályzatról szóló 3/2023. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont - A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Barabás Ákos az előterjesztéshez megjegyzi, az 1. melléklet 4. pontjában nem találta, hol van szabályozva, kinek legyen fizetős és kinek ingyenes a Kultúrház bérlése. Jegyző asszony tájékoztatja, ez külön szabályozás kérdése, egészen részletekbe menően lehet erről dönteni. Barabás Ákos a közérdekű eseményekre ingyen szeretné biztosítani a helyiséget és azt gondolja, a jelenleg is működő torna is az. Ha megterhelnék az edzőt a terembérlési díjjal, az a résztvevőkön csapódna le és félt, hogy fogyatkozna a létszám. Jegyző asszony elmondja, a

közművelődést ingyen kell biztosítani, ez a lényeg. Egy vállalkozó fizetős tornája haszonszerzésnek minősül, emellett felhívna a figyelmet arra, hogy a katolikus egyház számára is meg van határozva bérleti díj. *Barabás Ákos* hozzászól, az egyháztól sem tartja helyesnek pénzt kérni, ez még az előző testület döntése. *Konrádné Majer Judit* szerint mindenképp meg kell szüntetni az egyházi bérleti díjat, és ő is úgy gondolja, a torna is lehet közösségépítő. *Szalai Szilvia* felhívja a figyelmet arra, hogy a vállalkozó számláz. A családi összejövetelt miért ne engednék? Az is lehet akár közösségépítés. Azt gondolja, 1000 forintos összeg nem lehet akadály, de a fűtés és higiénia megteremtése költség. Úgy gondolja, a tornázó közösség 1-2 éve tartó ingyenes teremhasználata is gáláns volt az önkormányzattól és támogatta a torna beindulását.

Albert István szerint egy kisebb zsúr nem csinál olyan kárt, mint egy éjszakai buli, ezt is meg kellene különböztetni. *Szalai Szilvia* ezért gondolná óradíjban meghatározni a költséget, és a nem helyiek számára mindenképp drágábban adná. Kifelé is kellene éreztetni, hogy jobb és elérhetőbb lesz a Kultúr, és épp ezért anyagi megbecsülést is várhatnak. Ha pedig a tornát a hírek szerint a Sport egyesület is támogatja majd, az edző pedig a résztvevőktől pénzt kér, azt elég visszásnak tartja.

Konrádné Majer Judit közbeveti, a sportöltöztőt idegen csapat használja. *Jegyző asszony* megjegyzi, ez is a testület hatásköre. *Szalai Szilvia* szerint mindenképp egyeztetni kell majd erről. *Albert István* megígéri, kezdeményezi a Sport egyesület elnökénél az egyeztetést. *Jegyző asszony* tájékoztatja a testületet, májusban kötelesek beszámolni az egyesületek, de évek óta nem tudták elérni az elnököt. *Albert István* szeretné látni a szerződést. *Szalai Szilvia* elmondja, hogy természetesen láthatja, a szerződés rendben van, de mindenképp tisztázni kell a részleteket, pl. a mosást. *Albert István* újra elmondja, a gond az, hogy más csapat használja.

Visszatérve a témához *Szalai Szilvia* kiemeli, a díjakat külön fogják szabályozni. *Barabás Ákos* továbbra is attól tart, hogy a bérleti díj szedése a torna résztvevőin fog csattanni és el fog veszni ez a lehetőség is, akárcsak a tánc, mert nem engedték időpontot egyeztetni. *Jegyző asszony* megjegyzi, az a vállalkozó most más településen havi 100.000 forintot fizet. *Konrádné Majer Judit* hozzászól, ott jóval több órát tart.

Jegyző asszony akkor tudja előkészíteni a rendeletet, ha előzetesen megbeszélik a tartalmát. Vagy legyen mindenkinek ingyenes, vagy üzletszerűség szerint, vagy kérelmenként egyenként bírál a testület. *Szalai Szilvia* javaslata, hogy most ideiglenesen tegyék mindenki számára ingyenessé a bérletet, majd egy idő múlva vizsgálják felül. *Albert István* nem szeretné bárkinek ingyen adni, hiszen fel lett újítva. *Jegyző asszony* hozzászól, lehet kérni kauciót nagyobb rendezvényekre. A Petőfi pályázathoz mindenképp szükséges, hogy az önkormányzatnak meglegyen a rendelete. Javasolja, hogy fogadják el a rendeletet módosított tartalommal, miszerint az 1. melléklet 4. pontját a testület külön határozattal szabályozza.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal módosított tartalommal** elfogadta és meghozta az alábbi rendeletet:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

5. napirendi pont - Az Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Majer Kinga bemutatkozik, mint a közös hivatal és az önkormányzatok gazdasági vezetője, könyvelő, közgazdász. 20 éve dolgozik közigazgatásban, 10-15 éve Felsőpetényben. Kiemelné, hogy a költségvetés mindig az adott pillanatra vonatkozik, változat, ezért év közben módosul. Az önkormányzatnak 1 önálló intézménye van, az óvoda. Az ovinál nincs szükség módosításra, az önkormányzatnál kisebb módosítás történik az állami változások és képviselő-testületi határozatok miatt. Az idei év nagy kihívása a 18. napirendi pont, tehát a pedagógusok béremelése volt. A jövő évről még semmit nem lehet tudni, május helyett december vége a parlamenti záró szavazás elméleti időpontja, nagy átalakulásokra kell számítani. A legnagyobb kérdés az iparűzési adó és a finanszírozások csökkenése.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi rendeletet:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.10.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról**
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirendi pont - A Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés módosításának elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Majer Kinga az előterjesztéshez elmondja, a közös hivatal a gesztor önkormányzat költségvetésébe épül, ezért Felsőpetényben tájékoztatás szintjén jelenik meg. Egyetlenegy változás van a választás miatt, ezt már jóvá is hagyta a Nemzeti Választási Iroda és a vármegyei választási iroda.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, majd 2024. év folyamán folyamatosan

Felolós: képviselő-testület

7. napirendi pont - A 2025-2029. stratégiai ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző asszony ismerteti, a stratégiai ellenőrzési tervet és a belső ellenőrzési tervet is Papp Katalin készíti megbízási szerződéssel, jó szakember és jó áron dolgozik. Általában azokat a területeket ellenőrizzük, ahol változások voltak. Úgy szokott zajlani, hogy elmegy a hivatalba, átnézi az anyagot.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bkr. 30. § (1a) bekezdése alapján jóváhagyja a 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos, illetve 2024. december 31.

Felelős: jegyző

8. napirendi pont - 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2024. (XI.20.) számú határozata**

1. Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékleteként Felsőpetény Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervét.
2. Felsőpetény Község Önkormányzata a belső ellenőrzési feladatellátásra megállapodást köt Papp Árpád egyéni vállalkozóval, és a 2025. évi költségvetésében a feladatellátásra 120.000 Ft-ot tervez költségvetési szervenként.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

9. napirendi pont - Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, a kötelező dolgok szerepelnek a munkatervben, de természetesen folyamatosan változik és bármikor bővíthető, hogy miről tárgyal a testület.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

101/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét.

Határidő: 2025. év folyamán folyamatosan

Felelős: Képviselő-testület

10. napirendi pont - A helyi adókról szóló 12/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, ahogy az előterjesztésben is látható, polgármester úr nem javasol adóemelést.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, így a helyi adó mértékén nem változtat és 2025. január 1-jétől nem kíván új adónemet bevezetni.

Határidő: azonnal, 2025. évben

Felelős: polgármester

11. napirendi pont - A temetőről és temetkezésről szóló 11/2023. (V.31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, 2023-ban lett rendezve a temető rendelet és a megváltási díjak.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

103/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a temetőről és temetkezésről szóló önkormányzati rendeletét, így a temetői díjak mértékén nem változtat.

Határidő: azonnal, 2025. évben folyamatosan

Felelős: képviselő-testület

12. napirendi pont - Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és térítési díjáról szóló 4/2022. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, szeptemberben szokott lenni változás. A COVID alatt az önkormányzatok nem emelhetek díjat, a vállalkozó viszont a nyersanyag és a rezsiköltségek emelkedése miatt viszont igen, nagyjából most sikerült utolérni a szolgáltató árait.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. első félévére vonatkozóan nem kívánja módosítani az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletét, így a díjak mértékén nem változtat.

Határidő: azonnal, 2025. év első félévére

Felelős: képviselő-testület

13. napirendi pont - A Felsőpetényi Óvoda 2024. évi beszámolójának és a 2025. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Paulóné Lassú Marianna, az óvoda megbízott igazgatója az előterjesztésből kiemeli, a költségvetésbe be lett tervezve egy udvari játéktároló, mely sajnos még nincs felállítva, de meg van már vásárolva. Azt tervezi, hogy családi programként állítják össze a szülőkkel. Laptop vásárlás is történt, sok olyan feladata van, ami játékidőben meg tud oldani, ilyenkor is a gyerekek között van, tudnák hozzá fordulni. Igyekszik nem tőlük elvenni az időt. Természetesen, ha komolyabb koncentrációt igényel a feladat, az irodában dolgozik. Szeretné kiemelni, hogy ha előbb hazamegy, valószínűleg korábban érkezett délelőtt, és jóval több időt tölt bent az kötelező óraszámnál. A szlovák pedagógusit tanulja, hogy továbbra is meglegyen a nemzetiségi oktatás az óvodában, hiszen ezesetben nem 7, hanem 13 gyerek a minimum létszám. *Jegyző asszony* hozzáteszi, a pótlék is finanszírozás is más. *Paulóné* elmondja, Pápainé Laczkovszki Zsuzsanna megoldja a nyelvoktatást, de ő is szeretné biztosítani ennek meglétét. A gyerekeknek egyébként jót tesz, hogy néha más van velük. Felhívja a figyelmet a szünetekre, 3 hetet tervez nyárra, hogy a dajkának ki tudjon adni 2 összefüggő hetet. Ebből 2 hét felügyeletet vállal a nőtincsi óvoda. Ha szükséges, ügyeletet tud tartani, ezt felméri, de a téli szünetben nem vállalja minden egyes napra. Ki kell adni a szabadságokat, és évi 50-54 napról van szó.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Felsőpetényi Óvoda 2023/2024-es nevelési évről szóló beszámolóját és a 2024/2025-ös nevelési évre szóló Munkatervét.

Határidő: intézkedést nem igényel

Felelős: képviselő-testület

14. napirendi pont - A Petőfi utcai Lókos-patak híd rekonstrukciójának jelenlegi állása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony kérdése a képviselőkhez, sikerült-e találni vállalkozót, aki megfelelően meg tudná erősíteni a hidat. *Barabás Ákos* utánajárt és folyamatban van a kapcsolatfelvétel egy vállalkozóval. *Jegyző asszony* hozott 3 árajánlatot, de sajnos az egyik máris kiesik, a Tölgyerdő-Gép Kft., mert kiderült, nincs a tevékenységi körében a hídépítés. A másik kettő: Botlív Bau Kft. 16.000.733 Ft + ÁFA és Home For You Kft. 20.936.100 Ft + ÁFA ajánlatot adtak. Nagyon gyors döntés kell, hogy a téli időjárást megelőzve haladjon a híd felújítása. *Konrádné Majer Judit* kérdése, ha ez a megerősítés teljesül, mennyi időre lesz megbízható a híd. *Jegyző asszony* tájékoztatja, ez még semmit nem garantál, csak állagmegóvás. 3 ütem lesz. Jelenleg 37 millió a felhasználható vagyona az önkormányzatnak, a következő ütemre már nem fogja futni. Így esélyesebb a vis maior, ha látják, hogy már van igyekezet az önkormányzat részéről, de akkor is csak utófinanszírozás jöhet szóba, ezért lesz fontos, hogy az érintett vállalkozások segítsenek. *Barabás Ákos* elmondja, a fórumon abban maradtak, hogy ha lesz fix összeg, újra összehívunk egy egyeztetést. *Jegyző asszony* elmondja, az is fontos, hogy tudjon együtt dolgozni a művezető a vállalkozóval, Makrai Tamás mindhármat ismeri. *Albert István* kérdése, ki tudja hamarabb kezdeni a munkát. *Jegyző asszony* elmondja, előzetesen mindenki azt nyilatkozta, időjárás és engedélyek függvénye, de tudják, hogy sürgős az ügy. *Konrádné Majer Judit* úgy gondolja, szerződéskötés után már terveznek vele. *Albert István* szerint olyan céget érdemes keresni, aki az egész folyamatot el tudná végezni. *Jegyző asszony* egyetért, de felhívja rá a figyelmet, hogy ha lesz vis maior, ők jelölhetik ki.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Felsőpetény – Lókos patak 29+828 szelvényében lévő egynyílású kő boltozatos híd felújításának I. ütemére beérkezett árajánlatok közül a Boltív Bau Kft. 16.000.733 + ÁFA összegű árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozót tájékoztassa a döntésről és az árajánlat szerinti szerződést kösse meg.

Határidő: 2024.11.30, majd folyamatos

Felelős: képviselő-testület

15. napirendi pont - Megbízási szerződés kötése az elektronikus megfigyelő rendszer adatkezelési szabályzatának elkészítésére

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony tájékoztatja a testületet, 2022 óta dr. Maglódi Péter a közös hivatal és az önkormányzatok adatvédelmi tisztviselője. Sok kamera van a faluban, hiába most nem működnek, de ha valaki jelenti és kiderül, hogy nincs szabályzat, több millió forintos bírságra lehet számítani.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

107/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Maglódi Péter egyéni vállalkozó, az elektronikus megfigyelő rendszer adatkezelési szabályzatának elkészítésére vonatkozó 2024.11.12. keltű árajánlatát és megbízza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön dr. Maglódi Péter egyéni vállalkozóval, valamint a feladat ellátásáért fizetendő díjat, azaz 50.000 Ft-ot egyösszegben kifizessen számára.

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: képviselő-testület

16. napirendi pont - Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalnál téli igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony kiemeli az előterjesztésből, ügyeletet tartanak majd.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

108/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete téli igazgatási szünetet rendel el a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal illetékességi területén az alábbi időtartam szerint:

2024. december 23. napjától (hétfő) 2025. január 6. napjáig (hétfő).

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a további teendők (ügyelet megszervezése, szabadságok kiírása, lakosság tájékoztatása) megtételére.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2024. november 30.

Felelős: Képviselő-testület, a végrehajtásért a jegyző

17. napirendi pont - Koczka László e.v.-vel kötött megbízási szerződés módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendhez kérdés, észrevétel nem érkezett.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

109/2024. (XI.20.) számú határozata

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztést és hozzájárul, hogy Koczka László egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés 6. pontját 2025.01.1-i hatállyal az alábbiak szerint módosítsa: megbízási díj 45.000 Ft/hó.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy módosítsa a szerződést.

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: képviselő-testület

18. napirendi pont - Pedagógusok bérfejlesztésére kapott fel nem használt normatíva jutalomként történő felhasználásának megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Majer Kinga elmondja, örömteli hír volt, hogy sor került a pedagógusok bérrendezésére, viszont túl távan értelmező törvényi háttérrel, hogy a kiegészítő finanszírozást hogyan kell felhasználni. Részletszabályok nem érkeztek meg azóta sem, ami tisztázta volna. A MÁK készített egy sokkoló kimutatást, nagyon leegyszerűsített kalkuláció után járulékok nélkül, ami az előterjesztésben látható. Kérdéseket intéztek a MÁK felé, jegyzői konferencia volt, minisztériumok, Magyar Államkincstár vezetői fvoltak jelen, ahol elhangzott, hogy pontosabban nem tudják tisztázni, inkább csak egy figyelemfelhívás volt a levél. Pont6osabb információ azóta sem érkezett. Az önkormányzatiságban november 30. az utolsó bérszámfejtési nap, így addig valamit tenni kell. Sok szakemberrel dugták össze a fejüket, milyen számítás lehet megközelítőleg jó. 1.700.000 megtakarítás volt, mivel kevesebb pedagógus van. A bért jövő évre nem fogja tudni emelni, mert nincs rá fedezet, egy hónapra pedig nem lehet.

Összességében 300.000 forintot így vissza kellene utalni, de a többi jutalomként fizetnék ki, így kisebb a rizikó, mint a béremelésnél. *Jegyző asszony* összegzi, a kiküldött anyagban látható, hogy nem adható ki a teljes összeg. Dajkának nem lehet adni. 1.451.544 Ft jutalom szochóval, vagy az egész megye vissza a Kincstárnak. Vagy béremelés, de ez bizonytalan. Erről kell dönten. Nem tudni, a MÁK elfogadja-e ezt a megoldást. *Barabás Ákos* kérdése, nincs-e lehetőség más felhasználásra. *Majer Kinga* közli, semmi más lehetőség nincsen sajnos, csakis bérre felhasználható. A dajka sem kaphat. Se laptopot, se játékot nem vásárolhatnak belőle. *Jegyző asszony* hozzáteszi, a testület csak az igazgató asszony munkáltatója.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Felsőpetényi Óvoda fenntartója a szóbeli előterjesztést elfogadja és a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda NOG-ÁHI/1895-55/2024 iktatószámú levelére, a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal által kiszámított és a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére továbbított dokumentum, továbbá a pedagógusok új élt pályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 104. §-a alapján úgy dönt, hogy Paulóné Lassú Marianna, a Felsőpetényi Óvoda megbízott Igazgatója részére járulékkal számított 1.451.544 Ft összegű jutalmat fizessen meg.

Egyben a képviselő-testület úgy dönt, hogy az óvodai bérköltség finanszírozásából 272.285 Ft-ot visszafizet a Magyar Államkincstár javára.

Határidő: 2024.11.30.

Felelős: képviselő-testület

19. napirendi pont - Közterületi kamerák vásárlása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Az alpolgármester asszony jelzi, hogy nem ismeri a polgármester úr szándékát a napirenddel kapcsolatban, így kéri, napolják el a következő testületi ülésig.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületi kamerák vásárlásának ügyét elnapolja.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: képviselő-testület, polgármester

Q

h.h.

20. napirendi pont - Télapó ünnepség szervezése a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Szalai Szilviának nincs információja a napirendről, így kéri a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnök asszonyának javaslatát. *Pápainé Laczkovszki Zsuzsanna* tájékoztatja a testületet, a nemzetiségi önkormányzat az előző ülésén döntött az eseményről és elkezdte szervezni. Úgy tudja, a polgármester is csatlakozni szeretne, a kérdés, hogyan. December 6-án 16.30 órakor tartanak az ünnepséget az óvodások műsorával. Úgy gondolta, az önkormányzat vagy vállal a csomagokba adott összegben hozzájárulást, vagy vásároljon gyümölcsöt. 75 csomagot számoltak össze, de a segítők családjába is szoktak, úgyhogy a nemzetiség 110 csomaggal számol. Egy részét már megvették, 1.000-1.100 Ft kb. egy csomag értéke, 130.000 forintot szán rá a nemzetiségi önkormányzat. *Szalai Szilvia* úgy gondolja, ahogy korábban már volt rá példa, svédasztalszerű megvendéglést szervezne, amiből bárki részesülhet, gyümölcsöt is vásárolnának. *Pápainé* nagyon szeretné, hogy a teljes képviselő-testület legyen majd jelen az ünnepségen.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen megszervezésre kerülő Télapó ünnepségre 150.000 Ft-ot különítsen el.

További intézkedésre megbízza a polgármestert.

Határidő: 2024. december 10.

Felelős: képviselő-testület, polgármester

21. napirendi pont - Falukarácsony szervezése a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Pápainé Laczkovszki Zsuzsanna december 22. 14 órára szervezi a falukarácsonyt, mindhárom egyházzal egyeztetett már. Bejgli és ostya lesz sütve, a mézeskalács az utóbbi években nem volt olyan népszerű. Nem szeretné anyagiakban kihasználni az önkormányzatot. Kint szeretné tartani, amennyiben az időjárás engedi, de a Kultúrház már jól fűthető, ha mégis szükség lenne rá. *Szalai Szilvia* úgy gondolja, az önkormányzat készíthetne teát nagy katlanban, illetve vásárolna szaloncukrot stb.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal közösen megszervezésre kerülő Falukarácsony ünnepségre 150.000 Ft-ot különítsen el.

További intézkedésre megbízza a polgármestert.

Határidő: 2024. december 23.

Felelős: képviselő-testület, polgármester

Pápainé Laczkovszki Zsuzsanna egyébiránt elmondja, lezajlott a tánc tábor, a kezdeti 4 pár 12-re gyarapodott, nagyon jól sikerült, a pályázat lezárult. A Kultúrházba beszerelésre került a klíma és megvan a szigetelés is, már csak ki kell téríteni. Kérné ebben az önkormányzat segítségét, bár ő beszélt már egy helyi vállalkozóval, de az egészsége nem biztos, hogy engedi, ez hétfőn derül ki. Amennyiben igen, 20.000 forintba gondolt. *Szalai Szilvia* kéri, térjenek rá vissza következő héten.

22. napirendi pont - A Kultúrház, mint Közösségi tér bérleti díjának, használatának meghatározása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

A képviselő-testület a 4. napirendben tárgyaltak szerint **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi színterek használatát mindenki számára ingyenesen biztosítják.

Egyben meghatalmazzák a polgármestert, hogy a Nőtincsi Római Katolikus Egyházközség - Felsőpetény filiával kötött bérleti szerződést szüntesse meg 2024. november 21. hatállyal, az alábbiak szerint:

A szerződésben meghatározott bérleti díj 2024. utolsó negyedévében nem kerül kiszámlázásra Bérleti részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződést megszüntető okirat aláírására.

Határidő: azonnal, majd folyamatosan

Felelős: képviselő-testület, polgármester

23. napirendi pont - Az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolója a vagyonnyilatkozatok leadásával kapcsolatban

Előterjesztő: Barabás Ákos bizottság elnöke
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Barabás Ákos tájékoztatja a testületet, hogy a vagyonnyilatkozatát mindenki időben leadta,

azokat a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalban őrzik. *Jegyző asszony* hozzáteszi, a KOMA rendszerbe mindenki bejelentkezett. *Barabás Ákos* kérdésére elmondja, a következő vagyonyilatkozattételi kötelezettség határideje 2025. január 31., a korábbi ekkor visszaadják.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja *Barabás Ákos* az Ügyrendi bizottság elnökének beszámolóját a testületi tagok vagyonyilatkozat tételi kötelezettségéről.

A határozat további intézkedést nem igényel

24. napirendi pont - Jeszenszky doktornő kérelmének elbírálása (ERODIUM terminál)

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szalai Szilvia javaslata, hogy a LEADER pályázat keretein belül vásárolják meg a terminált, a polgármester szerint beleférhet a pályázatba. Úgy gondolja, más polgármesterek ígérete nem kötelezi a testületet. *Jegyző asszony* elmondja, LEADER pályázat minden évben van, 5 millió forint nyerhető el utófinanszírozással, településképi célokra, de elég távan értelmezhető. Még nincs kiírva a következő pályázat. *Barabás Ákos* kérné pontosítani, hogy a nőtincsi polgármester hogyan képzelte el az ajánlatát. Ennek tisztázásáig kérnék a doktornő további türelmét.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy levélben keresse meg *Hugyeczy Ádám Jánost*, Nőtincs község polgármesterét, melyben kérje tisztázni az ERODIUM rendszer vásárlásának részleteit.

Egyben a képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy értesítse *Dr. Jeszenszky-Kovács Ágnes*t a döntésről és kérje további türelmét a kérelme elbírálásával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, alpolgármester

25. napirendi pont - Jókai utcai árok munkálataival kapcsolatos árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szalai Szilvia tájékoztatja az új testületet, hogy az ároktisztítás nyáron történt, az utcavégi átereszek kitisztítása várat még magára, mert ehhez más gépek szükségesek. A Kommunál-Szol Kft-vel van szerződés a csatornák karbantartására, tőlük kértünk ajánlatot, de egy másik gépre is szükség lesz, erre adott Zoller, Merész és Janecskó. Max. 2-3 m³ föld lesz kiszedve, amit vissza is fog dolgozni, sőt szükséges is, hogy ráálljon, tehát nem kell elszállítani. A földmunka után rögtön dolgozhat a Kommunál-Szol is. *Albert István* javasolja Janecskó Uport, hiszen ő helyi és olcsó is.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jókai utcai árok tisztítási munkálataival kapcsolatban Janecskó Upor 149.606 Ft+ÁFA összegű ajánlatát fogadja el, az átereszek tisztításának munkálataival kapcsolatban a Kommunál-Szol Kft. 270.000 Ft+ÁFA összegű ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozókat a döntésről tájékoztassa és a szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2024. november 31.

Felelős: képviselő-testület, szerződés aláírásáért a polgármester

26. napirendi pont - Elektronikai hulladékgyűjtés megrendelése

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Szalai Szilvia elmondja, amint arról korábban beszámolt, leégett az elektronikai hulladékszállító cég gyáregysége, ezért csúszott el a gyűjtés időpontja. Érdeklődött, és már tudnak dolgozni. Megkéri a jegyző asszonyt, hogy rendelje meg az elektronikai hulladékgyűjtést a MOHU portálon keresztül. Szalai Szilvia az egyeztetés alapján úgy gondolja, 2025. január 17-19. között lehetne gyűjteni, és január 20-án szállítják el, Ősagárdról is aznap, így kényelmes a cégnek. Javasolja, hogy a korábbi évekhez képest szervezzék a gyűjtést az iskolához.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést elfogadja és megbízza a jegyzőt, hogy a MOHU portálon keresztül kössön szerződést elektronika hulladékgyűjtésre 2025. január hónapra. A gyűjtés lebonyolításával megbízzák Szalai Szilvia alpolgármestert.

Határidő: azonnal, legkésőbb december 31.

Felelős: alpolgármester, jegyző

27. napirendi pont – Egyebek

Előterjesztő: Szalai Szilvia alpolgármester

Az alpolgármester szóban előterjeszti:

- *LEADER (Településkép) pályázat beadásának megtárgyalása*

Biztosan meghirdetik a pályázatot jövőre is, orvosi eszközöket, esetleg játszótéri kerítést lenne érdemes beszerezni.

- *KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése pályázat beadásának megtárgyalása*

Nem ismeri ezt a pályázatot, kéri, napolják el a következő ülésig, hogy a polgármester előterjeszthesse.

- *HÉSZ módosításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása*

Jegyző asszony előterjeszti, szükséges egy határozat módosítása, a 2/14 hrsz-ú terület megvásárlása a korábbi döntés szerint 41 m² és 80 ezer forint volt, ami most 164.000 forintra módosulna. Félreértések sorozata miatt az ingatlantulajdonos alacsonyabb árat javasolt, mert úgy tűnt, a módosítással jól fog járni, viszont most már piaci áron adná. A telekalakítási eljárás már haladt, de az adásvételhez nem járult hozzá. Ezért is lett átvállalva a HÉSZ-es költsége. Elég jó kerítése van, ezt el kell bontani, majd az új telekhatáron újjáépíteni. Hivatalos értébecslés szerint 164.000 forint a terület piaci ára, a közművek és az út szélessége miatt nagy szükség van rá. Ha nem adja el, kisajátítást indíthatunk, de kétszeres áron és hosszú az eljárás. Emiatt akadt fenn a dolog, 1 éve megy már a HÉSZ módosítás.

A képviselő-testület az előterjesztést **4 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2024. (XI.20.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli előterjesztést, melynek alapján úgy dönt, hogy a 77/2024. (IX.24.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárol a Felsőpetény 2/14 hrsz.-ú ingatlanból a terepi felmérés alapján 41 m²-t 164.000 Ft értékben a Felsőpetény 2/16 hrsz.-ú ingatlan területéhez.

A változást követően a vázrajzon szereplő területekkel (Felsőpetény 2/14 hrsz. 605 m²; Felsőpetény 2/16 hrsz. 2234 m²) kerül az ingatlannyilvántartásba visszajegyzésre a két érintett

**Felsőpetény Község Önkormányzata képviselő-testületének 23/2024. számú jegyzőkönyve
2024. november 20.**

ingatlan az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018 AM rendelet szerint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés elkészíttetésével kapcsolatos ügyvédi díjat; azt követően a földhivatali költségeket rendezze.

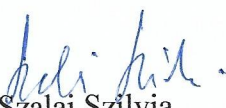
Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

Barabás Ákos tájékoztatja a testületet, intézkedett az iskola ügyében, az épület téliesítése megtörtént. Igazgatónő nem volt bent, a gondnokkal tudott beszélni. Kulcsot kaptak.

Mivel más napirend nincsen, a polgármester a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.


Szalai Szilvia
alpolgármester




dr. Görögh-Hajnis Johanna
jegyző