



Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

16/2024. számú

jegyzőkönyve

Készült: Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 31-én 10 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Felsőpetény, Könyvtár

Jelen vannak: Laczkovszki Zsolt polgármester
Szalai Szilvia alpolgármester
Pogácsásné Bischof Ivett képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Görögh-Hajnis Johanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Domboróczky Brigitta igazgatási ügyintéző

Laczkovszki Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Benyusovics Dalma és Alföldi István képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen.

A polgármester kéri a következő plusz napirendi pontok felvételét: az ingatlanvásárlási határozat módosítását, csatornatisztítási árajánlat elfogadása, szolgalmi jog bejegyzése, elektronikai hulladékgyűjtés szervezése.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot **egyhangúlag** elfogadja.

A módosított napirend a következő:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

2. Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

3. Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és a térítési díjakról szóló 4/2022. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

4. Az 51/2024. (V.27.) számú határozat módosítása (Felsőpetény 2/14 hrsz adásvétele)

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

5. Csatornatisztítási árajánlat az orvosi rendelő és kapcsolódó ingatlanok csatornarendszerén

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

6. Elektronikai hulladékgyűjtés szervezése

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

7. Egyebek

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

Zárt ülés napirendi pontok:

1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

1. napirendi pont - Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

Az legutóbbi soros ülés július 15-én volt, az eltelt időszakban csak egy határozat, a 51/2024. (V.27.) számú határozat határideje járt le, melynek módosítása szükséges a kért plusz napirendi pontban.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót **egyhangúlag** elfogadja.

2. napirendi pont - Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

A polgármester emlékeztet, legutóbb 2024. július 15-én tartottak rendes képviselő-testületi ülést. Az előző napirendhez kapcsolódóan problémát külön napirendben szeretné megvitatni.

Felsőpetény Község Önkormányzatának képviselőtestülete a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló beszámolót **egyhangúlag** elfogadja.

3. napirendi pont - Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és a térítési díjakról szóló 4/2022. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony elmondja, hogy az előző ülésen elfogadott szerződés és árajánlat indokolja a rendelet módosítását az előterjesztésben olvasható módon.

A képviselő-testület az előterjesztést **3 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és

meghozta az alábbi rendeletet:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (VII. 31.)
önkormányzati rendelete
az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és a térítési díjakról szóló 4/2022. (VIII.31.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**4. napirendi pont - Az 51/2024. (V.27.) számú határozat módosítása (Felsőpetény 2/14 hrsz
adásvétele)**

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony tájékoztat, hogy az adásvétel megkötésekor az ügyvéd észrevett egy ellentmondást, melyet a Földhivatal javaslata alapján határozatban szükséges kijavítani. A testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlantulajdonossal ennek fényében egyeztesse a vételárat.

A képviselő-testület az előterjesztést **3 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2024. (VII.31.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a szóbeli előterjesztést, melynek alapján úgy dönt, hogy az 57/2024. (V.27.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárol a Felsőpetény 2/14 hrsz.-ú ingatlanból a terepi felmérés alapján 41 m²-t 80.000 Ft értékben a Felsőpetény 2/16 hrsz.-ú ingatlan területéhez.

A változást követően a vázrajzon szereplő területekkel (Felsőpetény 2/14 hrsz. 605 m²; Felsőpetény 2/16 hrsz. 2234 m²) kerül az ingatlannyilvántartásba visszajegyzésre a két érintett ingatlan az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018 AM rendelet szerint.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés elkészíttetésével kapcsolatos ügyvédi díjat; azt követően a földhivatali költségeket rendezze.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont - Csatornatisztítási árajánlat az orvosi rendelő és kapcsolódó ingatlanok csatornarendszerén

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester
(előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Felsőpetény Község Önkormányzata képviselő-testületének 16/2024. számú jegyzőkönyve
2024. július 31.**

Jegyző asszony tájékoztat, az előző napirendben említett ügyben az előző ülés döntése alapján megkérték az ajánlatot, ami a mai napon érkezett meg, az ülésen bemutatja. Javasolja, hogy az esetlegesen felmerülő plusz költségek miatt 200.000 forintot különítsenek el rá.

A képviselő-testület az előterjesztést **3 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2024. (VII.31.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2611 Felsőpetény, Templom utca 1. (96 hrsz.) szám alatti orvosi rendelő szennyvízcsatorna tisztítási munkálataival kapcsolatban elfogadja a KOMMUNÁL-SZOL Kft. 2024.07.31-én kelt ajánlatát és meghatalmazza a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg.

Határidő: azonnal, legkésőbb 2024. augusztus 20.

Felelős: képviselő-testület, szerződés aláírásáért a polgármester

6. napirendi pont - Elektronikai hulladékgyűjtés szervezése

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

A polgármester kezdeményezi, hogy idén őszre is szervezzenek elektronikai hulladékgyűjtést.

A képviselő-testület az előterjesztést **3 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Felsőpetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2024. (VII.31.) számú határozata**

Felsőpetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést elfogadja és megbízza a jegyzőt, hogy a MOHU portálon keresztül kössön szerződést elektronika hulladékgyűjtésre 2024. szeptember hónapra. A gyűjtés lebonyolításával megbízzák Szalai Szilvia alpolgármestert.

Határidő: azonnal, legkésőbb 2024. augusztus 31.

Felelős: alpolgármester, jegyző

7. napirendi pont - Egyebek

Előterjesztő: Laczkovszki Zsolt polgármester

- *Jegyző asszony* tájékoztatja a testületet, hogy az orvosi rendelőt érintő szennyvízcsatorna szolgalmi joghoz és megállapodáshoz minden érintett fél hozzájárult.
- *Szalai Szilvia* tájékoztatja a testületet, hogy a kért rendőri járőrözés megkezdődött.
- *A polgármester* ezúton is tájékoztatja a testületet, hogy a helyi posta megszűnik, mobilposta fog működni. A használt ingatlanra továbbra is igényük van.
- *Szalai Szilvia* ismerteti az elkövetkezendő programokat: szeptember 13-án könyvtári program lesz, szeptember 14-én a szüreti, amit Varga Edina szervez és Pogácsásné Bischof Ivett segíti.

Mivel más napirend nincsen, a polgármester a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.


Laczkovszki Zsolt
polgármester




dr. Görögh-Hajnis Johanna
jegyző

